



STEČAJNI UPRAVITELJ

Ante Gabelica

Domovinskog rata 52, 21000 Split **Tel/Fax:** 021/311 258 **Mob:** 098/914 3187 **E-mail:** antegabelica1@gmail.com

Split, dne 8.10.2025.

Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

St-283/2025

DUŽNIK: PULENAT 1993 j.d.o.o., Brodarica, Partizanska 20L, OIB: 48142785393

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

U predmetu Naslovnog suda pod
Posl.br. **St-283/2025.**

Elektronički.
Prilozi.

U rubriciranom predmetu privremeni stečajni upravitelj Naslovnom sudu dostavlja pismeno izvješće sukladno rješenju Naslovnog suda od dana 09.09.2025.godine.

U prilogu predmetnog izvješća dostavlja se:

1. Analitička bruto bilanca dužnika za 2024. godinu.
2. Potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.
3. Dopis upućen gospođi Anđeli Pandurić, OIB:16986268290, zakonskom zastupniku društva.
4. Uvjerjenje Područnog ureda za katastar Split, Klasa: 938-08/25-04/233, Urbroj: 541-28-02/10-25-2 od 25.09.2025.godine.
5. Potvrda Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, Broj. 41321/2025 od 01.10.2025.
6. Uvjerjenje Centra za vozila Hrvatske d.d., Šegedinova 2, Split, klasa: 034-03/25-01/25145, Urbroj: 251-763-144/1510-25-1, Split, 26.09.2025.godine, kao i račun o uplati iznosa od 2,73 eura.
7. Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika PULENAT 1993 j.d.o.o., Brodarica, Partizanska 20L, OIB: 48142785393 izdana od strane FINA-e, Split dana 26.09.2025.godine, klasa: 034-011/25-07/47, Urbroj: 118-08-5012-25.
8. Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate dužnika PULENAT 1993 j.d.o.o., Brodarica, Partizanska 20L, OIB: 48142785393 izdana od strane FINA-e, Split dana 26.09.2025.godine.

OPĆI PODACI:

1. DUŽNIK:

NAZIV/TVRTKA: PULENAT 1993 j.d.o.o.

OIB: 48142785393

MBS: 110115836

SJEDIŠTE/ADRESA: Brodarica, Partizanska 20L

ODGOVORNA OSOBA DUŽNIKA: Anđeli Pandurić, OIB:16986268290, Brodarica, Partizanska 20L

2. DUŽNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA:

- postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka;
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka;

3. PODUZETE RADNJE I UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE :

-KNJIGOVODSTVENI PODACI:

Najprije je pribavljena analitička bruto bilanca dužnika za 2024.godinu.

DOKAZ: Uvid u analitičku bruto bilancu dužnika, koja se dostavlja u prilogu.

Po pribavi iste, upućen je dopis zakonskom zastupniku dužnika, gospođi Anđeli Pandurić. U istom dopisu sam, a temeljem činjenice kako su u istoj bilanci navedeni su određeni podaci o imovini tog društva, u odnosu na koja sam od iste molio slijedeća pojašnjenja:

1. Na što se sve odnosi i gdje se nalazi imovina koja je pod kontom 0 knjižena u iznosu od 4.289,59 EUR-a.
2. Na što se odnosi stavka „Plaćeni troškovi budućeg razdoblja“ koja je pod kontom 1900 knjižena u iznosu od 6.404,64 EUR?
3. Na što se točno odnosi i gdje se nalazi imovina (zalihe) koja je pod kontom 3100 knjižena u iznosu od 8.531,26 EUR?

DOKAZ: Uvid u dopis poslan dana 26.09.2025.godine na službenu mail adresu društva naznačenu u sudskom registru koja glasi: andjela.panduric@gmail.com , a koji dopis se dostavlja u prilogu.

Dana 03.10.2025.godine sam putem svoje službene elektroničke pošte (maila) zaprimio očitovanje gospođe Senke Klisović, ovlaštenog računovođe, i ovlaštenog internog revizor za gospodarstvo ispred društva PROSPERITAS PLUS j.d.o.o. Partizanska 20L, 22000, Brodarica, u kojem je navedeno kako slijedi:

„Poštovani,

javljam se u ime tvrtke PULENAT 1993 (OIB: 48142785393) s odgovorima na postavljena pitanja iz Vašeg dopisa:

- Na kontu klase 0 u iznosu od 4.711,66 je račun čvrste konstrukcije kojom se zatvorio otvoreni dio lokala , terasa , i koja je sastavni dio građevine (ne može se odvojiti konstrukcija a dio je financirao i sam vlasnik nekretnine te, raskidom ugovora o zakupu ili sličnih događaja, navedena konstrukcija postaje vlasništvo zakupodavca)

- Na kontu 1900 ostavljeni su računi koji su plaćeni ali nije u trenutku bilance bilo računa

- Na kontu 3100 je zaliha koja nije ispravna , naime da tvrtka ne prikaže gubitak godine , na zalihama se nije razdužila zaliha

Dakle , nažalost imovine za pokriće duga nema i ne postoji mogućnost da se situacija promijeni.

DOKAZ: Uvid u zaprimljeno očitovanje Senke Klisović od 03.10.2025.godine, koji se dostavlja u prilogu.

U prilogu istog očitovanja su dostavljene i knjigovodstvene kartice, koje se dostavljaju u prilogu.

Iz svega navedenog je stoga za zaključiti kako dužnik nema predmetne imovine.

-NEKRETNINE:

Upućen je dopis i Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel sa zahtjevom za dostavom podataka o stečajnom dužniku kao nositelju prava na nekretninama o kojima vode evidenciju. Iz zaprimljene potvrde istog suda Broj. 41321/2025 od 01.10.2025. razvidno je kako društvo Pulenat 1993 j.d.o.o. za ugostiteljstvo, OIB:48142785393, Partizanska 20/L, Brodarica, 22000 Šibenik, nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti toga zemljišnoknjižnog odjela.

DOKAZ: Uvid u citiranu potvrdu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, Broj. 41321/2025 od 01.10.2025., koja se dostavlja u prilogu.

Upućen je dopis i Državnoj geodetskoj upravi sa zahtjevom za dostavom podataka o stečajnom dužniku kao nositelju prava na nekretninama na području Republike Hrvatske o kojima vode evidenciju. Iz zaprimljenog uvjerenja Područnog ureda za katastar Split, Klasa: 938-08/25-04/233, Urbroj: 541-28-02/10-25-2 od 25.09.2025.godine razvidno je kako dužnik nije upisan u katastarski operat.

DOKAZ: Uvid u citirano uvjerenje Područnog ureda za katastar Split, Klasa: 938-08/25-04/233, Urbroj: 541-28-02/10-25-2 od 25.09.2025.godine, koje se dostavlja u prilogu.

-POKRETNINE:

Upućen je dopis Centru za vozila Hrvatske za dostavom podataka o dužniku kao vlasniku vozila o kojima isti vode evidenciju.

Iz Uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d., Šegedinova 2, Split, klasa: 034-03/25-01/25145, Urbroj: 251-763-144/1510-25-1, Split, 26.09.2025.godine, proizlazi kako je dužnik nije evidentiran kao vlasnik slijedećeg vozila:

DOKAZ: Uvid u predmetno uvjerenje, koje se dostavlja u prilogu.

-RADNICI:

Iz potvrde HZMO-, Područna služba u Splitu, od dana 23.09.2025.godine proizlazi da su kod dužnika na taj dan bili prijavljen slijedeći osiguranici i to:

- Mešković Edina od 23.09.2024.godine
- Plenča Marija od 22.08.2022.godine
- Pandurić Anđela od 04.07.2022.godine
- Crepulja Mijana od 28.10.2024.godine

DOKAZ: Uvid u potvrdu HZMO-a, Područna služba Split, od dana 23.09.2025.godine, koja se dostavlja u prilogu.

4. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA:

Nesposobnost za plaćanje:

Kod dužnika postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, a što je razvidno iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika PULENAT 1993 j.d.o.o., Brodarica, Partizanska 20L, OIB: 48142785393 izdana od strane FINA-e, Split dana 26.09.2025.godine, klasa: 034-011/25-07/47, Urbroj: 118-08-5012-25iz koje je razvidno kako dužnik (ovršenik) u očevidniku redoslijeda osnova a plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 12.474,07 EUR-a, te kako je na računu dužnika evidentirano 189 dana neprekidne blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

DOKAZ: Uvid u Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika PULENAT 1993 j.d.o.o., Brodarica, Partizanska 20L, OIB: 48142785393 izdana od strane FINA-e, Split dana 26.09.2025.godine, klasa: 034-011/25-07/47, Urbroj: 118-08-5012-25, koja se dostavlja u prilogu.

Također, dostavlja se i Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate dužnika PULENAT 1993 j.d.o.o., Brodarica, Partizanska 20L, OIB: 48142785393 izdana od strane FINA-e, Split dana 26.09.2025.godine iz kojeg je razvidno temeljem kojih osnova je poslovni račun dužnika i blokiran za ukupni iznos od 12.474,07 EUR-a.

DOKAZ: Uvid u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate dužnika PULENAT 1993 j.d.o.o., Brodarica, Partizanska 20L, OIB: 48142785393 izdana od strane FINA-e, Split dana 26.09.2025.godine.

5. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje od 6 mjeseci iznose uključuju :

- troškove izrade žiga- 40,00 EUR-a,
- promjene podataka na Državnom zavodu za statistiku- 40,00 EUR-a.
- otvaranje, vođenje poslovnog računa za spomenuto razdoblje -120,00 EUR-a,
- knjigovodstvene usluge za 6 mjeseci – 1.000,00 EUR-a.
- trošak arhiviranja dokumentacije – 300,00 EUR-a.

Ukupno: 1.500,00 EUR-a.

Svemu navedenom treba i pridodati Nagradu za rad stečajnog upravitelja koja je određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima, koja se procjenjuje u bruto iznosu od 2.000,00 EUR-a.

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji odnosno postupaka koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

6. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Društvo nema utvrđene imovine iz koje bi se financirali troškovi stečajnog postupka.

7. ZAKLJUČAK:

Temeljem naprijed navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje, opisan u čl. 6. Stečajnog zakona a društvo nema imovine iz koje bi se financirali troškovi stečajnog postupka.

9. PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju svega ranije navedenog predlaže se :

1. Postupiti po čl. 132. Stečajnog zakona (pozvati zainteresirane osobe na uplatu iznosa od ukupno 3,500,00 EUR-a).
2. Donijeti rješenje o određivanju nagrade privremenom stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnom upravitelju.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ:

Ante Gabelica.